

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ

Ιστορικό Καριέρας

Απρίλιος 2025 - έως σήμερα

Ελληνική Δημοκρατία, Γενική Γραμματεία του Πρωθυπουργού.
Σύμβουλος Επενδύσεων του Πρωθυπουργού της Ελληνικής Δημοκρατίας

Σεπτέμβριος 2025 - μέχρι σήμερα

Μη Εκτελεστικός Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. (ΕΤΑΔ Α.Ε.)

Απρίλιος 2025 - έως σήμερα

Μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της PPC Italia Srl

Αύγουστος 2021 - έως σήμερα

Μη εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Λιμένος Πειραιώς Α.Ε. (ΟΛΠ Α.Ε.) ως εκπρόσωπος της Ελληνικής Δημοκρατίας και Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου.

Αύγουστος 2021 - Δεκέμβριος 2024

Διευθύνων Σύμβουλος και Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Ελληνικού Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ)

Επιλέχθηκε μέσω διεθνούς διαδικασίας υποψηφιότητας που διεξήγαγε το Υπερταμείο και διορίστηκε για αρχική θητεία 3 ετών, η οποία στη συνέχεια παρατάθηκε τον Σεπτέμβριο του 2024 έως την ημερομηνία απορρόφησης του ΤΑΙΠΕΔ από το Υπερταμείο.

Τα επιτεύγματα μέχρι σήμερα περιλαμβάνουν:

- Προώθηση με επιταχυνόμενο ρυθμό του Σχεδίου Ανάπτυξης Περιουσιακών Στοιχείων του Ταμείου· τα έσοδα κατά τη διάρκεια της θητείας του υπερβαίνουν τα 5,9 δισ. ευρώ, με ετήσιο ρεκόρ 4,2 δισ. ευρώ το 2024, που αντιπροσωπεύει συνολικά περίπου το 45% των συνολικών εσόδων από ιδιωτικοποιήσεις από την ίδρυση του ΤΑΙΠΕΔ.
- έναρξη και επιτυχής ολοκλήρωση εμβληματικών συναλλαγών, μεταξύ των οποίων:

η πρώτη στην Ελλάδα επαναδιαγωνιστική διαδικασία για μια ώριμη παραχώρηση που αφορούσε την παράδοση ενός λειτουργικού περιουσιακού στοιχείου στον εισερχόμενο επενδυτή, την Αττική Οδό

η πρώτη τοποθέτηση μετοχών εισηγμένων στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών για λογαριασμό του ΤΑΙΠΕΔ, Hellenic Energy

η πρώτη εισαγωγή νέων μετοχών στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών από το ΤΑΙΠΕΔ, με αποτέλεσμα τη μεγαλύτερη δημόσια προσφορά από το 2009 και μία από τις μεγαλύτερες δημόσιες προσφορές υποδομών σε διεθνή κλίμακα

- μετασχηματισμός του ΤΑΙΠΕΔ από μια μονογραμμική και κυρίως διαδικαστική οντότητα που επιδιώκει την αποεπένδυση κρατικών περιουσιακών στοιχείων σε έναν σεβαστό και άκρως εξειδικευμένο οργανισμό προστιθέμενης αξίας που επικεντρώνεται στην πρόταση διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και στην υποστήριξη της εθνικής και περιφερειακής οικονομικής ανάπτυξης μέσω:

-Συν-ηγεσίας της σύστασης, ανάπτυξης, ανθρώπινου δυναμικού με περίπου 50 νέους συναδέλφους και της απρόσκοπτης ενσωμάτωσης στη δομή της εταιρείας της νέας επιχειρηματικής μονάδας του ΤΑΙΠΕΔ, της Μονάδας Προετοιμασίας Έργων, η οποία έχει την εντολή να ωριμάσει, να διευθύνει τη διαδικασία υποβολής προσφορών και να επιβλέπει την υλοποίηση έργων που χρηματοδοτούνται κυρίως από το Ταμείο Ανάκαμψης & Ταμείο Ανθεκτικότητας και περιλαμβάνεται στο «Στρατηγικό Πρόγραμμα Έργων (SPP)» της Ελληνικής Δημοκρατίας.

-Επέκτασης του πεδίου εφαρμογής του ΤΑΙΠΕΔ και προσφορά της συσσωρευμένης τεχνογνωσίας και της λειτουργικής του αριστείας προς όφελος της ελληνικής δημόσιας διοίκησης και της εθνικής οικονομίας· οι νομοθετικές τροποποιήσεις αναγνωρίζουν αποτελεσματικά το ΤΑΙΠΕΔ ως Κέντρο Αριστείας για την ανάπτυξη των θαλάσσιων υποδομών (Αρχή Λιμενικού Σχεδιασμού) και των ακινήτων της χώρας που βασίζονται σε έργα (Μνημόνιο Συνεργασίας με την HPCC, ανάπτυξη κρατικών περιουσιακών στοιχείων όπως χιονοδρομικά κέντρα και κοινωνικές κατοικίες)

- εισαγωγή δομημένων προγραμμάτων αξιολόγησης της απόδοσης των εργαζομένων και ανάπτυξης ταλέντων και δεξιοτήτων σε συνδυασμό με ένα αντικειμενικό και βασισμένο στην απόδοση πρόγραμμα μεταβλητών αποδοχών
- υιοθέτηση της κουλτούρας του Great Place to Work με συμμετοχή εργαζομένων 98% και Δείκτη Εμπιστοσύνης 76% τόσο το 2023 όσο και το 2024

Οκτώβριος 2020 - Ιούλιος 2021

Διευθύνων Σύμβουλος της EFG Bank AG, Ζυρίχη

Ανέλαβε από την 1^η Οκτωβρίου 2020 με εντολή να αναπτύξει το αποτύπωμα Διαχείρισης Περιουσίας της Τράπεζας με πελάτες καταγωγής από Ελλάδα, Ελβετία, Ανατολική Ευρώπη και Ισραήλ.

Μάιος 2012 - Σεπτέμβριος 2020

Διευθύνων Σύμβουλος της Credit Suisse AG, Ζυρίχη, Επικεφαλής του UHNWI (Άτομα με Πολύ Υψηλή Καθαρή Θέση) για την Ελλάδα και την Κύπρο

- Εντάχθηκε στην ομάδα το 2012 με καθήκον την πρόσληψη και ανάπτυξη εσωτερικών ταλέντων, προκειμένου να δημιουργηθεί μια ομάδα εξυπηρέτησης πελατών UHNW με πολλαπλές δεξιότητες.
- Διαμόρφωσε και υλοποίησε μια στρατηγική προσέγγιση της OneBank για την παροχή με ολοκληρωμένο και πελατοκεντρικό τρόπο των υπηρεσιών Διαχείρισης Περιουσίας,

Δανεισμού Διαρθρώσεων, Διαχείρισης Εταιρικών Διαθεσίμων και Επενδυτικής Τραπεζικής της CS στο κορυφαίο τμήμα των πελατών με προέλευση την Ελλάδα και την Κύπρο και στις επιχειρηματικές τους οντότητες.

- Εισηγάγε μια προσέγγιση βασισμένη σε λύσεις για την ανάπτυξη και την απόκτηση πελατών, αντιμετωπίζοντας παράλληλα με τις ανάγκες Διαχείρισης Περιουσίας τους και τις απαιτήσεις χρηματοοικονομικών υπηρεσιών σε ολόκληρο το προσωπικό, οικογενειακό και επιχειρηματικό φάσμα. Στόχος ήταν η δημιουργία και η επιτυχής καλλιέργεια όσο το δυνατόν περισσότερων «σημείων επαφής» με κάθε πελάτη, τα ιδιωτικά του ενδιαφέροντα και τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες.
- Σε στενή συνεργασία με επιχειρηματικούς φορείς (Ναυτιλιακή Χρηματοδότηση, Δομημένες Δανειοδοτήσεις, Επενδυτική Τραπεζική) αναπτύχθηκε μια εμπορική προσφορά, αλλά και με ενδιαφερόμενους φορείς που δραστηριοποιούνται σε τομείς κινδύνου διασφαλίστηκε η κατάλληλη παρακολούθηση και έλεγχος κινδύνων σε σχέση με νέους πελάτες/λύσεις προϊόντων.
- Δημιούργησε και καθοδήγησε μια συνεκτική, προσανατολισμένη στην εξεύρεση λύσεων, διεθνή ομάδα 7 ατόμων (Ελβετοί, Ιταλοί και Έλληνες), πλήρως αφοσιωμένη στην άριστη εξυπηρέτηση και την ικανοποίηση των πελατών. Αναγνωρίζεται σταθερά ως μία από τις κορυφαίες ομάδες Διεθνούς Διαχείρισης Πλούτου και κατατάσσεται πρώτη με απόλυτη βαθμολογία 10/10 μεταξύ όλων των ομάδων στην Επιχειρηματική Περιοχή Νότιας Ευρώπης.

Τα επιτεύγματα και οι πρωτιές περιλαμβάνουν:

- εισαγωγή και εφαρμογή της δομής «Lombard for Shipping Equity» για την αξιοποίηση των ιστορικά χαμηλών επιπέδων επιτοκίων και χρηματοδότησης·
- εισαγωγή διευκολύνσεων IRS και συναλλαγών συναλλάγματος παράλληλα με τις δομές Lombard και Structure Lending·
- ανάπτυξη και προώθηση μιας ολοκληρωμένης προσφοράς Διαχείρισης Διαθεσίμων σε ναυτιλιακές και μη ναυτιλιακές οντότητες που δραστηριοποιούνται διεθνώς·
- έναρξη και συνεκτέλεση 6 συναλλαγών στις Αγορές Κεφαλαιαγοράς για Έλληνες εταιρικούς εκδότες, οι οποίες άντλησαν κεφάλαια άνω των 2 δισ. ευρώ·
- δημιουργία και δομή ενός από τα μεγαλύτερα μηχανισμούς χρηματοδότησης εμπορίου εμπορευμάτων για έναν μεγάλο όμιλο πετρελαίου και φυσικού αερίου στη Νότια Ευρώπη·
- Η πρώτη συναλλαγή CS ECA στη Νότια Ευρώπη προσφέρει πίστωση αγοραστή 100 εκατομμυρίων δολαρίων για 3 χρόνια

Διευκόλυνση για την απόκτηση στροβίλων παραγωγής ενέργειας · δημιουργία και διάρθρωση δανείων ταμειακών ροών ύψους άνω των 100 εκατομμυρίων δολαρίων σε μη ναυτιλιακές επιχειρήσεις που έχουν συσταθεί και ανήκουν σε πελάτες του UH.

Κατά τον χρόνο της αποχώρησής του, η ομάδα διαχειριζόταν περιουσιακά στοιχεία άνω των 3 δισεκατομμυρίων δολαρίων (εκ των οποίων 2,2 δισεκατομμύρια δολάρια σε ενεργητικό υπό διαχείριση) και πιστωτικό όγκο μη ναυτιλιακών χρηματοδοτήσεων ύψους 750 εκατομμυρίων δολαρίων.

Τα άμεσα έσοδα από τη διαχείριση περιουσίας το 2019 ξεπέρασαν τα 20 εκατομμύρια δολάρια, δηλαδή ένα περιθώριο 90 μονάδων βάσης, ενώ τα συνολικά έσοδα των πελατών το 2019 ανήλθαν σε 61 εκατομμύρια δολάρια. Το άμεσο κόστος/άμεσα έσοδα ήταν ένα πενιχρό 20%.

Μάρτιος 2007 – Απρίλιος 2012

Διευθύνων Σύμβουλος της HSBC Bank plc, Ελλάδα, Επικεφαλής Παγκόσμιων Τραπεζικών Εργασιών. Μέλος της Εκτελεστικής Επιτροπής της Τράπεζας και της Επιτροπής ALCO και Ιδιωτικών Χρηματοοικονομικών Υπηρεσιών

Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της HSBC Securities SA

Μετά την ευθυγράμμιση της τμηματοποίησης πελατών με τις διεθνείς αρχές της HSBC, ανέλαβε την ευθύνη για τους Έλληνες πελάτες που διατηρούν σχέσεις σε ολόκληρη τη γεωγραφική εμβέλεια της HSBC και απαιτούν εξειδικευμένη κάλυψη τομέων και προϊόντων, καθώς και για όλους τους πολυεθνικούς πελάτες με δραστηριότητες στην Ελλάδα. Η λίστα περιλαμβάνει περίπου 15 τοπικούς Ομίλους και 80 πολυεθνικές.

Κοινή ευθύνη κάλυψης σχέσεων για την Ελληνική Δημοκρατία.

Υπεύθυνος κάλυψης σχέσεων για όλους τους πελάτες του Χρηματοπιστωτικού Ιδρύματος και του Ασφαλιστικού Τομέα στην Ελλάδα και την Κύπρο.

Υπεύθυνος προϊόντος για Χρηματοδότηση Ακινήτων, Χρηματοδότηση Έργων και Χρηματοδότηση Εξαγορών & Μόχλευσης για την Ελλάδα και την Κύπρο.

Ηγείται της Ομάδας Εταιρικής Χρηματοδότησης & Συμβουλευτικής της HSBC στην Ελλάδα, της μόνης διεθνούς επενδυτικής τράπεζας με παρουσία στη χώρα.

Άμεση ευθύνη για 12 Υπεύθυνους Σχέσεων και 3 Στελέχη Εταιρικής Χρηματοδότησης & Συμβουλευτικής. Εντάχθηκε στη λειτουργική ευθύνη για περίπου 20 πλήρους απασχόλησης (FTE) σε Λειτουργίες.

Τα συνολικά λειτουργικά έσοδα που αποδίδονται στις αρμοδιότητες κάλυψης ξεπέρασαν τα 85 εκατομμύρια δολάρια ΗΠΑ το 2010.

Οκτώβριος 2003 - Φεβρουάριος 2007

HSBC Bank plc, Ελλάδα, Επικεφαλής Εταιρικής & Εμπορικής Τραπεζικής Μέλος της Εκτελεστικής Επιτροπής και της ALCO της Τράπεζας

Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της HSBC Pantelakis Securities SA

Πλήρης ευθύνη για το χαρτοφυλάκιο εταιρικών και εμπορικών περιουσιακών στοιχείων (εκτός ναυτιλίας), ύψους περίπου 1,5 δισεκατομμυρίων δολαρίων ΗΠΑ, δηλαδή από μεγάλες διεθνείς εταιρείες έως πολύ μικρές επιχειρήσεις.

Η HSBC είναι ο κορυφαίος μη ελληνικός χρηματοπιστωτικός οργανισμός στον τομέα της Εταιρικής και Εμπορικής Τραπεζικής στην Ελλάδα, προσφέροντας μια ολοκληρωμένη γκάμα υπηρεσιών (συμπεριλαμβανομένων PCM, Εμπορικής και Χρηματοδότησης, Χρηματοδότησης Έργων και Εξαγωγών, Εταιρικής Χρηματοδότησης και Συμβουλευτικής) σε ελληνικές και διεθνείς εταιρείες που δραστηριοποιούνται σε όλους τους τομείς της οικονομίας.

Ιούνιος 2001 - Σεπτέμβριος 2003

CCF Greece, Γενικός Διευθυντής

Μετά την εξαγορά της Credit Commercial de France από τον Όμιλο HSBC, διορίστηκε Γενικός Διευθυντής

Διευθυντής της CCF Greece (δραστηριοποιείται στον τομέα της Εμπορικής και Ιδιωτικής Τραπεζικής με 45 υπαλλήλους και περίπου 350 εκατομμύρια δολάρια ΗΠΑ σε περιουσιακά στοιχεία) με καθήκον την βελτιστοποίηση της επιχειρηματικής δραστηριότητας και των λειτουργιών ενόψει της ενσωμάτωσης στην HSBC Bank plc, Ελλάδα.

Οκτώβριος 1996 - Μάιος 2001 HSBC Investment Bank plc, Λονδίνο & Αθήνα

Διευθυντής (1996-1999), Αναπληρωτής Διευθυντής (1999-2000) και Διευθυντής (2000), Τμήμα Εταιρικών Χρηματοοικονομικών και Συμβουλευτικών Υπηρεσιών

Διαχείριση υφιστάμενων πελατειακών σχέσεων και έναρξης νέων επιχειρήσεων στην Ελλάδα και τις γειτονικές χώρες. Επιτόπια συμμετοχή στην εκτέλεση συναλλαγών μετοχικού κεφαλαίου και συμβουλευτικών υπηρεσιών για ελληνικές και διεθνείς εταιρείες.

Έχει ιδρύσει και αναπτύξει τη μονάδα επενδυτικής τραπεζικής και εταιρικής χρηματοδότησης της HSBC Bank plc στην Ελλάδα. Κατατάσσεται πρώτη για τρία συνεχόμενα έτη μεταξύ όλων των ξένων τραπεζών στον κατάλογο των ασφαλιστών εγχώριων συναλλαγών.

Τον Σεπτέμβριο του 2000 αποσπάστηκε στην HSBC Republic για να βοηθήσει στη σύσταση και διαχείριση της Συμβουλευτικής Ομάδας Εταιρικής Χρηματοδότησης με σκοπό την προσφορά υπηρεσιών Εταιρικής Χρηματοδότησης και Συμβουλευτικής στο πελατολόγιο Private Banking του ομίλου.

1995 - 1996 Midland Bank plc, Αθήνα

Τμήμα Εταιρικής Τραπεζικής, Διευθυντής Λογαριασμού

Υπεύθυνος για τις εμπορικές τραπεζικές σχέσεις περισσότερων από είκοσι μεγάλων εταιρικών λογαριασμών στον τομέα των τηλεπικοινωνιών/καπνού/καταναλωτικών προϊόντων.

1993 - 1995 Τμήμα Εταιρικής Τραπεζικής, Οικονομικός Αναλυτής

Ανάλυση οικονομικών δεδομένων και προετοιμασία αιτήσεων πίστωσης για τους μεγάλους εταιρικούς πελάτες.

Ακαδημαϊκά Προσόντα

MBA στις Διεθνείς Επιχειρήσεις και τη Διαχείριση Εξαγωγών, City University Business School, Λονδίνο.

Πτυχίο στις Διεθνείς Επιχειρήσεις, Αμερικανικό Κολλέγιο Ελλάδος, Αθήνα.

Γλώσσες

Ελληνική γλώσσα (Μητρική), άπταιστα αγγλικά. Μιλάει γαλλικά και γερμανικά.

Προσωπικά Στοιχεία

Γεννήθηκε το 1967 και έχει δύο ενήλικα παιδιά.

Τα χόμπι περιλαμβάνουν τον αθλητισμό, την ποδηλασία, τα ταξίδια και το διάβασμα.